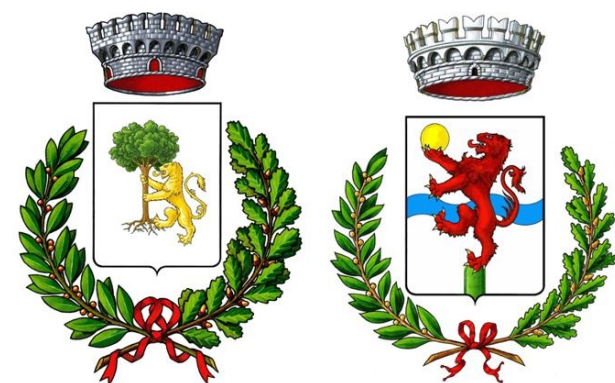




COMUNE DI CERRO TANARO
COMUNE DI ROCCHETTA TANARO

PIANO REGOLATORE
GENERALE INTERCOMUNALE

Artt. 15 e 16 L.R. 56/1977

PROGETTO PRELIMINARE

SVILUPPO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE

TAVOLA 1.A
SCALA 1:10.000

Progetto Urbanistico

Studio di Architettura Maggiora e Ramello Associati
Arch. Pierluigi Ramello
Via P. Micca, 30 - 14100 ASTI

Pianificatore Territoriale Marco Graziano
Via XX Settembre, 92 - 14100 ASTI

I segretari Comunali

Responsabile unico del procedimento

Data aggiornamento cartografia: dicembre 2022
Adottato con D.C.U. n. in data

Ambiti urbanistici

- Centro Storico
- Aree RS - Residenziali sature
- Aree RR - Residenziali di riordino
- Lotti Liberi in Area RR
- Aree RC - Residenziali di completamento
- Lotti Liberi in Area RC
- Aree RN - Residenziali di nuovo impianto
- Aree PC - Produttive di riordino e completamento
- Aree PN - Produttive di nuovo impianto
- Aree TR - Turistico/ricettive
- Aree Agricole - E
- Aree AR - Annucleamenti rurali in area E
- Perimetro Area discarica
- Aree per distributori di carburante
- Aree a Verde privato
- Aree edificate a destinazione agricola compresi in aree residenziali
- Impianto Produttivo Confermato
- Aree per standard residenziale
- Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi
- Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti turistico-ricettivi
- Aree di interesse pubblico
- Aree cimiteriali
- Aree per depuratori
- Aree per viabilità pubblica in progetto
- Infrastuttura tecnologica - elettrodotto
- Infrastuttura tecnologica - metanodotto

Vincoli e tutele

- Fasce di cui ai fiumi, ai torrenti e ai corsi d'acqua Lett.c) art.142 D.lgs.42/2004
- Parchi, riserve nazionali o regionali Lett.f) art.142 D.lgs.42/2004 (Parco Regionale di Rocchetta Tanaro)
- Aree boscate di cui alla Carta Forestale (agg.2016) Lett.g) art.142 D.lgs.42/2004
- Usi Civici Lett.h) art.142 D.lgs.42/2004
- Aree a vincolo idrogeologico
- Perimetro Sito di Interesse Comunitario (SIC)
- Perimetro Buffer-Zone del sito UNESCO
- Aree a rischio paleontologico
- Aree a rischio archeologico
- Aree VR - Zone ineditabili di rispetto ambientale/paesaggistico
- Area agricola speciale di cornice della discarica
- Bacini di laminazione del Rio Vallescuro - Rocchetta Tanaro
- Perimetro invaso raccolta acque irrigue - Cerro Tanaro
- Aree in Classi I e II di capacità d'uso del suolo Carte dei Suoli IPLA
- Prati, Pascoli e Cespuglieti
- Aree vitate
- Edifici con vincolo di tutela architettonica
- Edifici del patrimonio storico rurale
- Belvedere e relativa fascia di rispetto
- Perimetrazione Centri e Nuclei Abitati
- Perimetrazione Addensamento storico rilevante (A1)

PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DEI COMUNI DI PRGI
scala 1:50.000

